

2.ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Paredes



FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS

Ao abrigo da alínea f) do número 3 do artigo 97 do DL n.º 80/2015, de 14 de maio



FICHA DE DADOS DOS PLANOS TERRITORIAIS DE ÂMBITO MUNICIPAL E INTERMUNICIPAL

IDENTIFICAÇÃO DO TIPO DE PLANO E DADOS GERAIS

1	
ÂMBITO DO PLANO TERRITORIAL	
A	Municipal <input type="checkbox"/> 01 <input checked="" type="checkbox"/> X Intermunicipal <input type="checkbox"/> 02 <input type="checkbox"/>
B	Se assinalou o Campo 02 no quadro 1-A indique o âmbito territorial do plano: Área geográfica correspondente à totalidade de uma área metropolitana <input type="checkbox"/> 03 <input type="checkbox"/> Área geográfica correspondente à totalidade de uma CIM <input type="checkbox"/> 04 <input type="checkbox"/> Área geográfica da totalidade de dois ou mais municípios <input type="checkbox"/> 05 <input type="checkbox"/> Área geográfica da parte de dois ou mais municípios <input type="checkbox"/> 06 <input type="checkbox"/>
2	
TIPO DE PLANO	
Plano Diretor Municipal / Plano Diretor Intermunicipal <input type="checkbox"/> 01 <input checked="" type="checkbox"/> X Plano de Urbanização / Plano de Urbanização Intermunicipal <input type="checkbox"/> 02 <input type="checkbox"/> Plano de Pormenor / Plano de Pormenor Intermunicipal <input type="checkbox"/> 03 <input type="checkbox"/>	
3	
LOCALIZAÇÃO	
CCDR	<input type="checkbox"/> 01 Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte (CCDRN)
NUT III/ EIM	<input type="checkbox"/> 02 Área Metropolitana do Porto
Município(s)	<input type="checkbox"/> 03 Paredes
Lugar(s)	<input type="checkbox"/> 04
4	
TIPO DE PROCEDIMENTO	
Elaboração <input type="checkbox"/> 01 <input type="checkbox"/> Alteração <input type="checkbox"/> 02 <input type="checkbox"/> Revisão <input type="checkbox"/> 03 <input checked="" type="checkbox"/> X	
5	
DESIGNAÇÃO DO PLANO TERRITORIAL/ PROCEDIMENTO	
Designação	Plano Diretor Municipal de Paredes
6	
AVALIAÇÃO AMBIENTAL	
Indicar se o plano/procedimento foi sujeito a Avaliação Ambiental Sim <input type="checkbox"/> 01 <input checked="" type="checkbox"/> X Não <input type="checkbox"/> 02 <input type="checkbox"/>	
7	
CARTOGRAFIA TOPOGRÁFICA DE BASE DO PLANO	
Indicar a cartografia topográfica utilizada para a obtenção da carta base do plano e respetiva data/ano	
A	Carta topográfica Oficial <input type="checkbox"/> 01 <input type="checkbox"/> Carta Topográfica Homologada <input type="checkbox"/> 03 <input checked="" type="checkbox"/> X Ano da carta oficial <input type="checkbox"/> 02 Data da homologação <input type="checkbox"/> 04 16-11-2020
B	Escala da cartografia de base 1:25.000 <input type="checkbox"/> 05 <input type="checkbox"/> 1:10.000 <input type="checkbox"/> 06 <input type="checkbox"/> 1:5.000 <input type="checkbox"/> 07 <input checked="" type="checkbox"/> X 1:2.000 <input type="checkbox"/> 08 <input type="checkbox"/> Outra <input type="checkbox"/> 09 Qual? <input type="checkbox"/> 10
C	Indicar o suporte da cartografia base do plano Digital vetorial <input type="checkbox"/> 11 <input checked="" type="checkbox"/> X Digital Raster <input type="checkbox"/> 12 <input type="checkbox"/> Analógico <input type="checkbox"/> 13 <input type="checkbox"/>
D	Indicar o ano da CAOP utilizada para os limites administrativos no Plano Ano <input type="checkbox"/> 14 2021

8			SERVIDÕES ADMINISTRATIVAS E RESTRIÇÕES DE UTILIDADE PÚBLICA	
A	ÁREA DO PLANO ABRANGIDA PELAS SERVIDÕES			
	Tipo de servidões			Área [hectares]
	01	Áreas Protegidas		3306,36
	02	Rede Natura		1072,73
	03	Área Protegida e Rede Natura		4379,09
	04	Reserva Ecológica Nacional (REN)		5418,74
	05	Área Protegida, Rede Natura e REN		
	06	Albufeiras de Águas Públicas, incluindo a zona de proteção		
	07	Reserva Agrícola Nacional (RAN)		3232,79
	08	Regime florestal		
	09	Áreas de património edificado e zona especial de proteção		230,26
	10	Área de património arqueológico e de parque arqueológico		
	11	Área de património mundial		
12	Outras			
B	DESAGREGAÇÃO DAS ÁREAS PROTEGIDAS			
	Tipologia de áreas protegidas indicadas no campo 03			Área [hectares]
	13	Parque Nacional		
	14	Reserva Natural		
	15	Parque Natural		
	16	Paisagem Protegida		3306,36
17	Monumento Natural			
C	ÁREAS DE RAN E DE REN CUJA DESAFETAÇÃO FOI APROVADA PARA O PLANO/PROCEDIMENTO:			
	Áreas desafetadas da RAN e REN			Área [hectares]
	18	Área desafetada da Reserva Ecológica Nacional		188,90
	19	Área desafetada da Reserva Agrícola Nacional		133,71

9			ÁREAS ESPECIAIS	
			Área [hectares]	
01	ARU - Áreas de reabilitação Urbana			
02	AUGI - Áreas Urbanas de Génese Ilegal			
03	Centro histórico			

10			ARTICULAÇÃO - IGT ALTERADOS OU REVOGADOS PELO PLANO/PROCEDIMENTO	
A	IGT QUE O PLANO/PROCEDIMENTO REVOGA (TOTALMENTE)			
	Designação dos Planos territoriais revogados			
	1	Plano Diretor Municipal de Paredes, publicado pelo aviso n.º 6327/2014 de 22 de maio alterado pelo aviso n.º 14770/2018 de 15 de outubro e pelo aviso n.º 14614/2021 de 3 de agosto		
	2	Plano de Urbanização da Cidade de Paredes, publicado pela aviso n.º 12718/2015 de 30 outubro alterado pelo aviso (extrato) n.º 573/2019 de 8 de janeiro e pelo aviso 10540/2021 de 7 de junho		
	3	Plano de Urbanização de Gandra, publicado pelo aviso n.º 9636/2014 de 15 de agosto alterado pelo aviso n.º 1794/2019 de 31 de janeiro		
	4	Plano de Urbanização de Rebordosa Parcial de Lordelo Vilela e Astromil, publicado pelo aviso n.º 9763/2014 de 29 de agosto, alterado pelo aviso n.º 1013/2019 de 15 de janeiro		
	5	Plano de Urbanização da Zona Industrial de Lordelo, publicado pelo aviso n.º 9712/2014 alterado pelo aviso n.º 812/2019 de 10 de janeiro e pela Declaração de Retificação n.º 109/2019 de 30 de janeiro		
6	Plano de Pormenor Central de Gandra, publicado pelo aviso n.º 12384/2014 de 5 de novembro			

DATA DO PREENCHIMENTO	
Data de finalização do preenchimento:	2023-10-06 (aaaammdd)

1 VALORES GLOBAIS		
A	Área do município [hectares]	01 15675,69
B	Dados da população:	
		Último Censo
02	Ano do censo	2021
03	População residente [habitantes]	84371
04	Taxa de variação populacional [%]	-1,8%
2 CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO		
A	SOLO URBANO	
	Categorias do solo urbano	Área [hectares]
01	Espaços Centrais	107,98
02	Espaços Habitacionais	2471,55
03	Espaços de Atividades Económicas	980,13
04	Espaços Verdes	11,26
05	Espaços Urbanos de Baixa Densidade	1322,35
06	Espaços de Uso Especial - Equipamentos e Infraestruturas	222,89
07	Espaços de Uso Especial - Turísticos	0,00
	Total de solo urbano [hectares]	08 5116,17
B	SOLO RÚSTICO	
	Categorias do solo rústico	Área [hectares]
09	Espaços Agrícolas	3599,38
10	Espaços Florestais	5813,67
11	Espaços de Exploração de Recursos Energéticos e Geológicos	0,00
12	Espaço de Atividades Industriais	0,00
13	Espaços Naturais e Paisagísticos	1027,69
14	Espaços Culturais	3,28
15	Espaços de Ocupação Turística	15,81
16	Espaços de Equipamentos e Infraestruturas	5,18
17	Aglomerados Rurais	81,15
18	Áreas de Edificação Dispersa	13,35
	Total de solo rústico [hectares]	19 10559,51
3 ESTRUTURA ECOLÓGICA MUNICIPAL		
		Área [hectares]
01	Área de Estrutura Ecológica em solo urbano	
02	Área de Estrutura Ecológica em solo rústico	
03	Área total de Estrutura Ecológica	13680,18

4 EXTENSÃO INFRAESTRUTURAS LINEARES			
A REDE RODOVIÁRIA			
		Existente [Km]	Proposto [Km]
01	Itinerário Principal	73,09	
02	Itinerário Principal Autoestrada		
03	Itinerário Complementar		
04	Itinerário Complementar Autoestrada		
05	Estrada Nacional	28,38	
06	Estrada Regional	25,62	
07	Estradas Nacionais Desclassificadas	12,53	
08	Estrada Municipal	70,13	36,35
B REDE FERROVIÁRIA			
		Existente [Km]	Proposto [Km]
09	Rede ferroviária	5,13	12,53
10	Rede ferroviária desativada		
11	Metro de Superfície		
5 ESCALA DA REPRODUÇÃO ANALÓGICA DAS PLANTAS			
A Planta de Ordenamento			
1:10.000	<input type="checkbox"/> 01 <input checked="" type="checkbox"/>	1:25.000	<input type="checkbox"/> 02 <input type="checkbox"/>
		Outra	<input type="checkbox"/> 03 <input type="checkbox"/>
		Qual?	<input type="text"/> 04
B Planta de Condicionantes			
1:10.000	<input type="checkbox"/> 05 <input checked="" type="checkbox"/>	1:25.000	<input type="checkbox"/> 06 <input type="checkbox"/>
		Outra	<input type="checkbox"/> 07 <input type="checkbox"/>
		Qual?	<input type="text"/> 08



CÂMARA MUNICIPAL
PAREDES

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

FEVEREIRO 2024