



# Relatório de Ponderação

Ponderação da participação da  
discussão pública

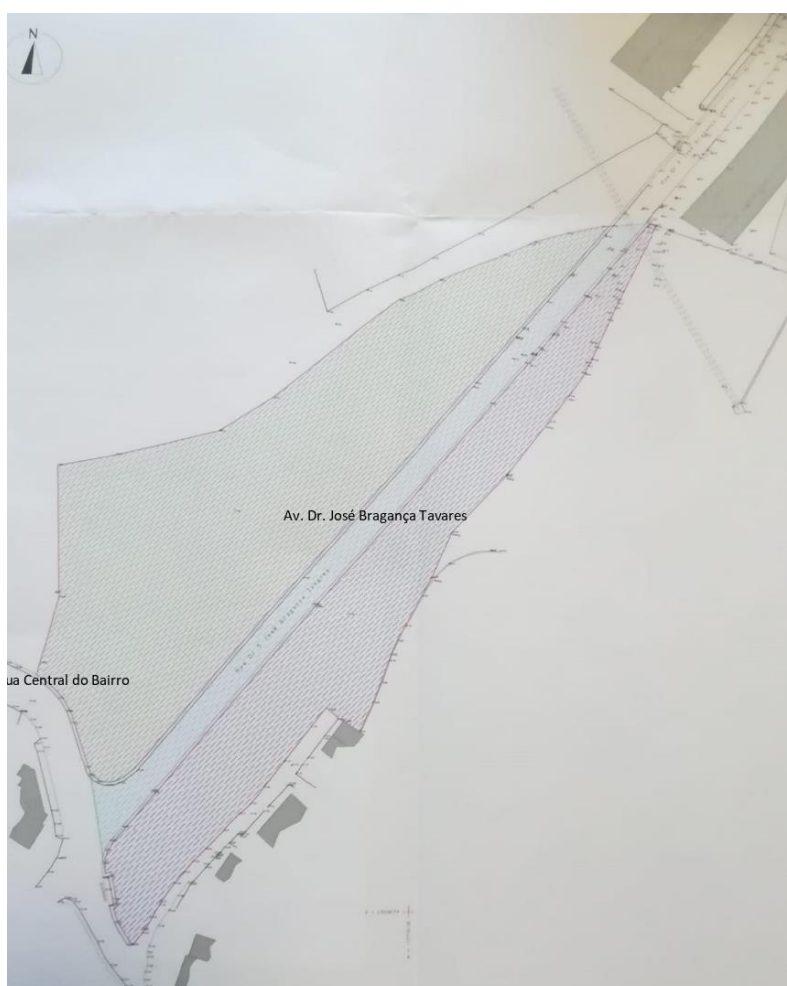
Divisão de Planeamento



## Ponderação das participações rececionadas na fase de discussão pública

O período de discussão pública da segunda alteração do Plano de Urbanização da Cidade de Paredes teve lugar do dia 21 de março até ao dia 9 de abril de 2021, tendo dado entrada na Divisão de Planeamento uma exposição, via correio eletrónico, datada de 9 de abril de 2021, pelas 22h e 22m.

A exposição versa a alteração da categoria de dois terrenos na Rua Dr. José Bragança Tavares, de “Área Residencial de Média Densidade” para “Área Residencial de Alta Densidade”.



**Figura 1 – Delimitação dos terrenos objeto de exposição (discussão pública)**

Ora, a exposição versa áreas e matérias que extravasam o âmbito dos Termos de Referência da presente alteração, aprovados na reunião de Câmara datada de 21 de dezembro de 2020, na medida em que não visa as propostas das duas novas vias e respetivos espaços canais ou classificação/qualificação/categorias do solo nas duas áreas na contiguidade do Parque da Cidade de Paredes.

Face ao exposto, transbordando o âmbito da alteração em apreço, a Câmara Municipal, na reunião ordinária datada de 21 de abril de 2021, deliberou que a exposição/sugestão não será acomodada no presente procedimento, mas objeto de apreciação e análise noutros procedimentos, nomeadamente os de revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) e do Plano de Urbanização da Cidade de Paredes (PUCP), em curso.

## Anexos – Ponderação - Deliberação da Câmara Municipal



### EXTRATO DE DELIBERAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA EM 2021/04/21

#### 20 - SEGUNDA ALTERAÇÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA CIDADE DE PAREDES - PONDERAÇÃO E APROVAÇÃO - PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO

Foi presente à reunião, uma informação proveniente da Divisão de Planeamento, com o número de identificação de processo geral, dezanove mil duzentos e vinte e três, datada de treze de abril do corrente ano, relacionada com a segunda alteração ao Plano de Urbanização da Cidade de Paredes.

Colocado o assunto a votação,

A CÂMARA MUNICIPAL DELIBEROU POR UNANIMIDADE, APROVAR:

- 1- A PONDERAÇÃO DA EXPOSIÇÃO APRESENTADA (CORREIO ELETRÓNICO DATADO DE DIA 9 DE ABRIL DE 2021, QUE SE ANEXA - RELATÓRIO DE FUNDAMENTAÇÃO E DE PONDERAÇÃO - CAPÍTULO 10 E ANEXO 12.12), NOS TERMOS E PARA OS EFEITOS PREVISTOS NO N.º 3 DO ARTIGO 89.º DO REGIME JURÍDICO DOS INVESTIMENTOS DE GESTÃO TERRITORIAL (RJGT). ATENTOS A QUE A MESMA EXTRAVASA O ÂMBITO DOS TERMOS DE REFERÊNCIA APROVADOS NA REUNIÃO DE CÂMARA DATADA DE 21 DE DEZEMBRO DE 2020 (RELATÓRIO DE FUNDAMENTAÇÃO E DE PONDERAÇÃO - CAPÍTULO 3), QUE A PARTICIPAÇÃO NÃO SEJA ACOMODADA NESTE PROCESSO, MAS OBJETO DE APRECIÇÃO/ANÁLISE EM FUTUROS PROCEDIMENTOS, NOMEADAMENTE OS DE REVISÃO DO PDM E DO PUCP, EM CURSO (RELATÓRIO DE FUNDAMENTAÇÃO E DE PONDERAÇÃO - CAPÍTULO 10);
- 2- O ENVIO DE RESPOSTA INDIVIDUAL, COM A FUNDAMENTAÇÃO DESCRITA ANTERIORMENTE, E A DIVULGAÇÃO DOS RESULTADOS, NOS TERMOS E PARA OS EFEITOS DO N.º 4 E SEQUINTE DO REFERIDO ARTIGO 89.º;

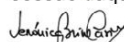
A VALIDAÇÃO DA PROPOSTA DA 2ª APUCP E A REMESSA DO PROCESSO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA APROVAÇÃO, SEGUIDO DOS PROCEDIMENTOS ADMINISTRATIVOS SUBSEQUENTES DE PUBLICAÇÃO E



DISPONIBILIZAÇÃO DA INFORMAÇÃO, NOMEADAMENTE NO SÍTIO ELETRÓNICO DA DIREÇÃO GERAL DO TERRITÓRIO (DGT) E NO SÍTIO DO MUNICÍPIO, ARTIGOS 92º, 94º, 191º, 192º E 193º DO RJIGT.

**DESPACHO**

À D. Ana Maria para remeter o presente extrato e respetivo dossier ao Exmo. Sr. Presidente da Assembleia Municipal de Paredes, para que o inclua na ordem de trabalhos da próxima sessão daquele órgão.

  
Dra. Verónica Castro

21-04-2021