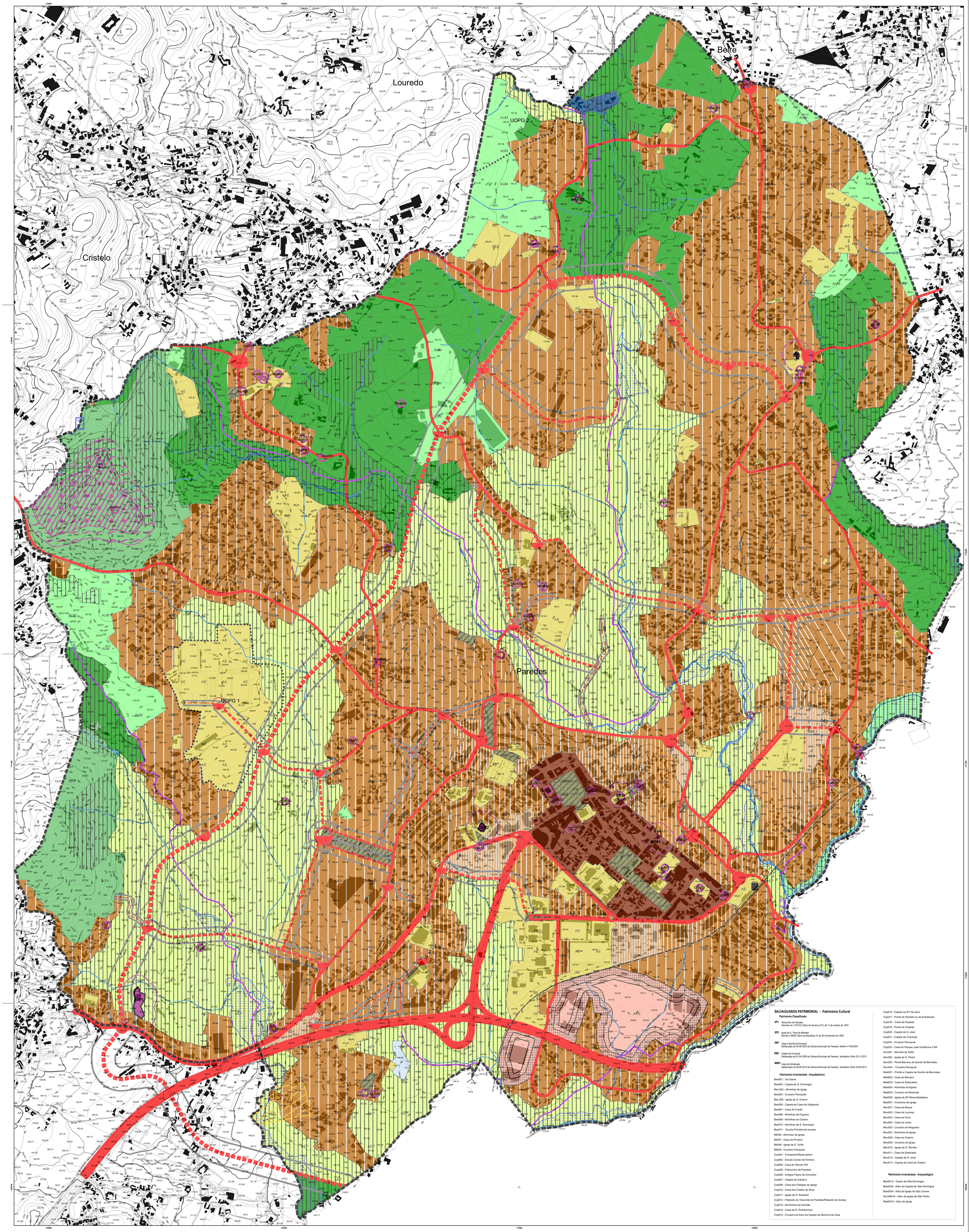


**SALVAGUARDA PATRIMONIAL - Património Cultural**

**Património Classificado**

**IIP1** Pelourinho de Paredes
Decreto-Lei n.º23122, Diário do Governo 213, de 11 de outubro de 1933

**IIP2** Igreja de S. Tomé de Bitarães
Decreto nº28/82 Diário da República 47 de 26 de fevereiro de 1982

**IIM1** Casa e Quinta da Amoreira
Deliberação de 25-09-2003 da Câmara Municipal de Paredes, Boletim nº104/2004

**IIM2** Cadeia da Comarcã
Deliberação de 01-04-2009 da Câmara Municipal de Paredes, Verdadeiro Olhar 23-11-2012

**MIM1** Casa da Estrabuela
Deliberação de 06-05-2015 da Câmara Municipal de Paredes, Verdadeiro Olhar 29-05-2015

**Património Inventariado - Arquitetónico**

Bes001 - Via Sacra
Bes002 - Capela de S. Domingos
Bes 003 - Alminhas da Igreja
Bes004 - Cruzeiro Paroquial
Bes 005 - Igreja de S. Cosme
Bes006 - Capela da Casa da Vidigueira
Bes007 - Casa do Crasto
Bes008 - Alminhas da Figueira
Bes009 - Alminhas do Outeiro
Bes010 - Alminhas de S. Domingos
Bes011 - Escola Primária de Insuela
Bi006 - Alminhas da Igreja
Bi007 - Casa da Poveira
Bi008 - Igreja de S. Tomé
Bi009 - Cruzeiro Paroquial
Ccp001 - Fontanário/Reservatório
Ccp002 - Escola Conde de Ferreira
Ccp004 - Casa do Século XIX
Ccp005 - Pelourinho de Paredes
Ccp006 - Antigos Paços do Concelho
Ccp007 - Capela do Calvário
Ccp009 - Casa dos Fidalgos da Igreja
Ccp010 - Casa dos Coelho da Silva
Ccp011 - Igreja de S. Salvador
Ccp012 - Palacete do Visconde de Paredes/Palacete da Granja
Ccp013 - Alminhas da Avenida
Ccp014 - Casa da D. Guilhermina
Ccp015 - Cruzeiro do Adro da Capela da Senhora da Guia
Ccp016 - Capela da Srª da Guia
Ccp017 - Ponte de Sentiais ou da Estrabuela
Ccp018 - Casa da Cepeda
Ccp019 - Ponte de Cepeda
Ccp020 - Capela de S. José
Ccp021 - Cadeia de Comarçã
Ccp022 - Cruzeiro Paroquial
Ccp023 - Casa do Parque José Guilherme nº48
Gon001 - Alminha de Talhó
Gon002 - Igreja de S. Pedro
Gon003 - Portal Barroco da Quinta de Bernaldo
Gon004 - Cruzeiro Paroquial
Mad001 - Portão e Capela da Quinta da Baronesa
Mad002 - Casa do Barreiro
Mad003 - Casa do Subouteiro
Mad004 - Alminhas da Agreia
Mad005 - Cruzeiro de Redonda
Mad006 - Igreja de Stª Maria Madalena
Mad007 - Cruzeiros da Igreja
Mou001 - Casa da Bouça
Mou002 - Casa de Lourosa
Mou003 - Casa do Covo
Mou004 - Casa da Lama
Mou005 - Cruzeiro de Mogueira
Mou007 - Alminhas da Igreja
Mou008 - Casa do Outeiro
Mou009 - Cruzeiro da Igreja
Mou010 - Igreja de S. Romão
Mou011 - Casa da Quebrada
Mou012 - Capela de S- José
Mou013 - Capela da Casa do Outeiro

**Património Inventariado - Arqueológico**

Bes001A - Castro de São Domingos
Bes002A - Adro da Capela de São Domingos
Bes003A - Adro da Igreja de São Cosme
Gon001A - Adro da Igreja de São Pedro
Mad001A - Adro da Igreja

# LEGENDA

Limites Administrativos (CAOP 2014 - IGP)
Limite do Plano
SUBUOPG

**SOLO URBANO**

**Espaço Residencial**

- ARM1 — Área Residencial de Média Densidade Nível 1
- ARM2 — Área Residencial de Média Densidade Nível 2
- ARM3 — Área Residencial de Média Densidade Nível 3
- ARB — Área Residencial de Baixa Densidade
- ARD — Área Residencial Dispersa

**Espaço Central**

- AC — Área Central

**Espaço de Atividades Económicas**

- AAE — Área de Atividades Económicas
- Zona Proteção 30 metros
- Zona Proteção 50 metros

**Espaço de Uso Especial**

- AE — Área de Equipamento

**Espaço Verde**

- AVUC — Área Verde de Utilização Coletiva

**Área com Funções Específicas**

- Estrutura Ecológica Municipal

**SOLO URBANIZÁVEL**

**Espaço Residencial**

- URA3 — Área Residencial de Alta Densidade Nível 3
- URB — Área Residencial de Baixa Densidade

**SOLO RURAL**

**Espaço Agrícola**

- AA — Área Agrícola

**Espaço Florestal**

- AFP — Área Florestal de Produção

**Espaço de Uso Múltiplo**

- Área de Uso Múltiplo Agrícola e Florestal

**Espaço de Equipamento e Outras Ocupações Compatíveis com Solo Rural**

- AE — Área de Equipamentos
- AEP — Área de Enquadramento Paisagístico
- AR — Aglomerados Rurais

**Área com Funções Específicas**

- Estrutura Ecológica Municipal

**Recursos Hídricos**

- Leitos de Cursos de Água
- Leitos de Cursos de Água ocultos/entubados
- Zonas Inundáveis

**INFRAESTRUTURAS BÁSICAS E DE TRANSPORTE**

**Rede de Abastecimento de Água**

- R — Reservatórios de Água Previstos
- Conduta Adutora Prevista

**Rede de Saneamento**

- Coletor de Águas Residuais Previsto
- EE — Estação Elevatória Prevista

**Rede Ferroviária**

- Linha de Caminho de Ferro do Douro
- Estação do Caminho de Ferro

**Heliporto**

- Zona x — Heliporto - Zona de Proteção (1, 2, e 3)

**Rede Rodoviária**

| Existente | Proposta |
|---|---|
| | Rede Rodoviária Principal |
| | Rede Rodoviária Distribuidora Fundamental |
| | Rede Rodoviária Distribuidora Secundária |
| | Rede Rodoviária Local |
| | Nó Rodoviário |
| | Faixa de Proteção |

**SALVAGUARDA PATRIMONIAL - Património Cultural**

**Património Classificado**

- IIP — Imóvel de Interesse Público
- IIM — Imóvel de Interesse Municipal
- EVC — Imóvel de Interesse Municipal (em vias de classificação)
- Zona de Proteção
- Área de Salvaguarda

**Património Inventariado Não Classificado**

- Património Arquitectónico
- Vestígios Arqueológicos Identificados
- Suspeita da Existência de Vestígios Arqueológicos
- Área de Salvaguarda

## 2.ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA CIDADE DE PAREDES

## PLANTA DE ZONAMENTO

Equidistância das curvas de nível: 5 m
Sistema de referência: ETRS89-PT-TM06
Projeção Cartográfica: Transversal de Mercator
Exatidão Posicional: 0,75 m em Planimetria e 1,0 m Altimetria
Exactidão Temática: 95%
Precisão Posicional Nominal das Saídas Gráficas: 1 m
Entidade Proprietária da Cartografia: Câmara Municipal de Paredes
Entidade Produtora da Cartografia e Data de Edição: Geometral SA, Elaborada em 2011
Número da Homologação da Cartografia : Processo n.º 174
Data da Homologação da Cartografia: novembro de 2012

N

CÂMARA MUNICIPAL PAREDES
PELOURO DE PLANEAMENTO E URBANISMO
DIVISÃO DE PLANEAMENTO

0 50 100 (M)

1:5 000 | fevereiro de 2021 | 1